



Državne nekretnine

DE - 12935



KLASA: 024-04/18-05/15
URBROJ: DN-1/AV-18-2

Zagreb, 20. prosinca 2018.

Na temelju članka 13. Izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., uz prethodnu suglasnost Nadzornog odbora Društva od 19. prosinca 2018. godine, KLASA: 024-04/18-03/4, URBROJ: DN-1/AV-18-3, član Uprave – direktorica Društva donosi sljedeću

ODLUKU O OTPISU POTRAŽIVANJA PRAVNIM OSOBAMA

I.

Trgovačko društvo Državne nekretnine d.o.o. otpisuje potraživanja za zakup poslovnih prostora prema trgovačkim društvima u iznosu od 3.203.196,91 kune, nakon što je poduzelo sve pravne radnje i mjere u cilju naplate predmetnih potraživanja te je utvrđeno da mogućnost naplate ne postoji.

II.

Potraživanja iz točke I. ove Odluke nalaze se u tablici koja je prilog ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

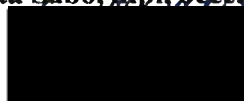
III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



član Uprave – direktorica Društva

Državne nekretnine d.o.o.
Renata Sabo, dipl. ing.



DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., Planinska ulica 1, Zagreb

Tel: +385 1 6346 292 - fax: +385 1 6346 459 - www.hr-nekretnine.hr - info@hr-nekretnine.hr

Član Uprave - direktorica Društva Renata Sabo IBAN: HR0223900011100807245 kod HPB d.d. Jurišićeva 4, Zagreb
Trgovački sud u Zagrebu - MBS: 080879290 - OIB: 79058504140 - temeljni kapital: 20 000.00 kuna uplaćen u cijelosti

TABLICA ZA OTPIS - PRAVNE OSOBE

	Kupac	OIB	MB	Datum brisanja	Iznos glavnice u kunama	Iznos kamata u kunama	Iznos rešija u kunama	Ukupno potraživanje u kunama	Napomena
1.	LMK TRGOVINA, d.o.o. u stečaju 502516	71023936694	00530492	9.3.2018.	209.258,71	43.336,34	83,04 kn	252.678,09 kn	Pokrenut postupak za razdoblje 4/2014-6/2016, rješenjem TS u Zagrebu posl. br. St-3421/16 otvoren je i istovremeno zaključen stečajni postupak, rješenjem TS u Zagrebu posl. br. Tr-18/3772-1 od 9.3.2018. društvo je brisano.
2.	AGROPOS, d.o.o. u stečaju 300	46617295506	00564419	15.5.2018.	131.028,67	32.195,52		163.224,19 kn	Presuda Ps-1171/03 od 20.10.2009. - kojom je usvojen zahtjev za iseljenje 19.8.2015. korisnik utužen za razdoblje 04/14 - 08/15, 1.3.2017. novo utuženje za razdoblje od 09/15 - 02/17 4.1.2018. otvoren i zaključen stečajni postupak
3.	ESTETIC UVEMA d.o.o. u stečaju 50251	14876662354	03211304	16.4.2018.	257.522,62	25.352,36		282.874,98 kn	PP u Zagrebu, Ilca 156 10.12.2015. korisnik utužen za razdoblje od 8/15-12/15, 19.2.2016. korisnik dodatno utužen za razdoblje od 9/15-2/16. PP u Zagrebu, Juršićeva 12 10.12.2015. korisnik utužen za razdoblje od 8/15-12/15, 19.2.2016. korisnik dodatno utužen za razdoblje od 9/15-2/16. PP u Zagrebu, Trg bana Jelčića 15 10.12.2015. korisnik utužen za razdoblje od 8/15-12/15, 19.2.2016. korisnik dodatno utužen za razdoblje od 9/15-2/16. PP u Zagrebu, Ilca 25-Gundulićeva 22.5.2015. korisnik utužen za razdoblje od 4/14-3/15. 10.6.2016. - otvoren stečajni postupak nad korisnikom te je podnesen prijedlog za prijavu potraživanja ovoga Društva
4.	INTER - DESIGN d. o. o. u stečaju 50251	82458997093	03464768	6.9.2018.	58.392,94	4.006,58		62.399,52 kn	30.6.2014. korisnik utužen za razdoblje od 03/13 - 05/14; 27.06.2014. pp je predan u posjed ovome Društvu 06.07.2018. otvoren i zaključen stečajni postupak

5.	S R T d.o.o. u stečaju 510933	03160597837	03780554	13.10.2018.	366.872,75	51.887,25	418.760,00 kn	Korisnik utužen 30.6.2017. za razdoblje od 4/14-6/17 i 26.3.2018. dodatno utužen za razdoblje od 7/17-3/18 te je zatraženo i iseljenje 30.7.2018. otvoren i zatvoren stečajni postupak
6.	ZVONO PROMET d.o.o. u stečaju 502453	05276658321	03869504	16.5.2018.	305.283,02	29.663,67	334.946,69 kn	Korisnik utužen radi naplate i iseljenja 30.5.2014. za razdoblje 11/13-5/14, 10.8.2015. ovo Društvo dalo je suglasnost za sklapanje nagodbe za razdoblje od 11/13-12/14, korisnik je dodatno utužen 10.10.2017. za razdoblje od 1/15-10/17 i 1.2.2018. za razdoblje do 1/18 22.2.2018. nad korisnikom je otvoren i zatvoren stečajni postupak
7.	EKO RASADNIK d.o.o. u stečaju 50350	29226330989	02388120	17.4.2018.	409.364,10	72.488,04	481.852,14 kn	Korisnik utužen 4.6.2014. za razdoblje od 11/13-6/14, 21.10.2014. za razdoblje od 7/14-10/14 te 5.6.2015. za razdoblje od 10/14-6/15. Korisnik je dodatno utužen 20.1.2017. za razdoblje do 1/17, Dopisom od 8.12.2017. ZDO-u je prijavljeno potraživanje ovoga Društva za slučaj otvaranja stečajnog postupka, 5.1.2018. otvoren i zaključen stečajni postupak.
8.	ADRIA-SEKTOR d.o.o. u stečaju 508955	94121310309	02233943	29.10.2018.	90.840,23	14.113,27	104.953,50 kn	dopisom od 21.11.2014. inicirano je pokretanje postupka do 11/2014, nalogom Službe poslovnih prostora od 8. lipnja 2017. zatražena je obustava fakturiranja od 6. siječnja nadalje, Rješenjem TS u Zagrebu br. St-5145/16 od 20. listopada 2017. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja dopisom od 29. siječnja 2018. predloženo da se prijavi potraživanje Društva ukoliko se otvori stečajni postupak, rješenjem TS u Zagrebu br. St-5145/16 od 7. svibnja 2018. otvoren i istovremeno zaključen stečajni postupak, rješenjem TS u Zagrebu br. Tt-18/36601-1 od 29.10.2018. subjekt je brisan.

9.	BAROŠ d.o.o. u stečaju 308268	073111436096	02417561	30.4.2018.	54.250,00				54.250,00 kn	utuženo ukupno potraživanje Društva, Rješenjem od 01. lipnja 2017. g. otvoren je i zaključen stečajni postupak
10.	TechnoMax upravljanje d.o.o. u stečaju 17062	73343585652	02650436	13.6.2018.	83.548,68	6.970,38			90.519,06 kn	Korisnik utužen 23.2.2016. za razdoblje 10/12-3/15, 20.12.2016. ovo Društvo predložilo je pokretanje ovršnog postupka sukladno pravomoćnoj i ovršnoj presudi Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br. P-1033/2016 o 22. kolovoza 2016. 30.3.2018. otvoren i zaključen stečajni postupak
11.	ERGA MAX d.o.o. u stečaju 508532	74554738045	02707993	4.7.2018.	30.858,59	3.479,85			34.338,44 kn	Korisnik utužen 25.7.2017. za razdoblje od 10/15-6/17 1.3.2018. otvoren i zaključen stečajni postupak
12.	CENTAR KRSTARENJA PENIĆ d.o.o. u stečaju 508542	29714189338	02916843	9.7.2018.	11.432,34	1.310,71			12.743,05 kn	Korisnik utužen 11.6.2015. za razdoblje od 4/14-6/15 27.12.2016. - otvoren prethodni postupak te je prijavljeno potraživanje ovoga Društva za slučaj otvaranja stečajnog postupka 22.3.2018. otvoren i zaključen stečajni postupak
13.	DISTRIBUCIJA KAVA d.o.o. u stečaju 612	27352244639	02982765	11.04.2018.	34.866,22	2.507,53	12,50 kn		37.386,25 kn	Prostor vraćen 02.03.2017. inicirano pokretanje postupka radi isplate duga do 23.03.2017.
14.	GLAUCUS J.d.o.o u stečaju 511004	83815884364	04029704	16.11.2018.	128.761,64	10.282,57	1.017,02 kn		140.061,23 kn	dva poslovna prostora u Zagrebu, pp u Zajina 53 Korisnik utužen 27.4.2017. za razdoblje 3/16-4/17, (PP u Zagrebu, Križanićeva 15- Korisnik utužen 27.4.2017. za razdoblje 3/16-4/17) 19.1.2018. prijavljena tražbina za slučaj otvaranja stečajnog postupka 12.7.2018. otvoren i zaključen stečajni postupak

15.	BISTROTEKA d.o.o. u stečaju 510152	29236490474	04172612	17.4.2018.	106.505,46	12.807,07	119.312,53 kn	7.5.2015. korisnik utužen za razdoblje od 8/14 -04/15; 4.7.2016. korisnik dodatno utužen za razdoblje 05/15 - 06/16 i 23.8.2016. dodatno utužen i razdoblje od 7/16-8/16 04.01.2018. otvoren i zaključen stečajni postupak
16.	BLEND J. d. o. o. u stečaju 510736	44841392676	04212177	11.1.2018.	149.726,59	2.589,39	152.315,98 kn	Korisnik utužen 21.4.2016. za razdoblje od 6/14-2/16, 31.10.2016. prijavljena tražbina za slučaj otvaranja stečajnog postupka, 7.12.2017. otvoren i zaključen stečajni postupak
17.	DVIE DORE j.d.o.o. u stečaju 510736	42524871966	04264312	19.10.2018.	36.253,44	2.141,01	38.689,11 kn	Korisnik utužen 13.7.2017. za razdoblje 2/15-6/17, 6.6.2018. otvoren i zaključen stečajni postupak
18.	DNEVNA KAVA j.d.o.o. u stečaju 509200	95140283705	04338251	18.4.2018.	112.907,63	10.404,59	123.437,22 kn	Korisnik utužen 23.05.2017. Prostor preuzet ovrhom 06.09.2018. Korisnik brisan 18.04.2018.
19.	VRGOČ d.o.o. u stečaju 509954	54943800172	2335620	17.10.2018.	263.693,19	34.761,74	298.454,93 kn	DUUDI utužio za razdoblje od 6/09-6/11, 4.10.2016. ovo Društvo se suglasilo sa sklapanjem nagodbe, 22.8.2018. rješenjem TS u Splitu posli. br. Sk-1071/2017 stečajni postupak otvoren i istovremeno zatvoren.
	UKUPNO						3.203.196,91 kn	